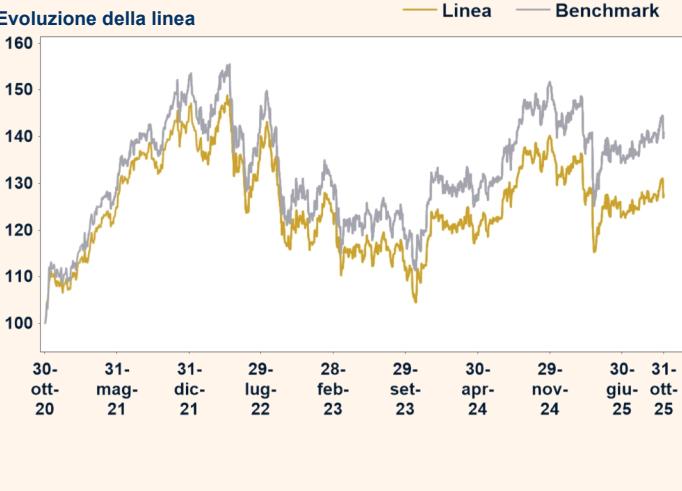


Immobiliare

Caratteristiche della linea

Esposizione azionaria massima	100%
Tema dell'investimento	
Inizio gestione	04-08-2008
Livello di rischio massimo	Alto
Soglia minima di ingresso	€ 25000
Benchmark	FTSE EPRA Nareit Developed Index Total Return in EUR

Risultati della gestione

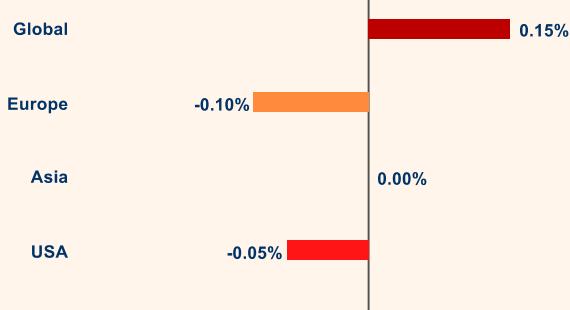


Dettaglio del portafoglio

Scomposizione per aree geografiche

	Linea al 31-Oct-25	Linea al 30-Sep-25
Global	82.87%	82.72%
Europe	4.84%	4.94%
Asia	2.12%	2.12%
USA	10.17%	10.22%

Variazione Linea

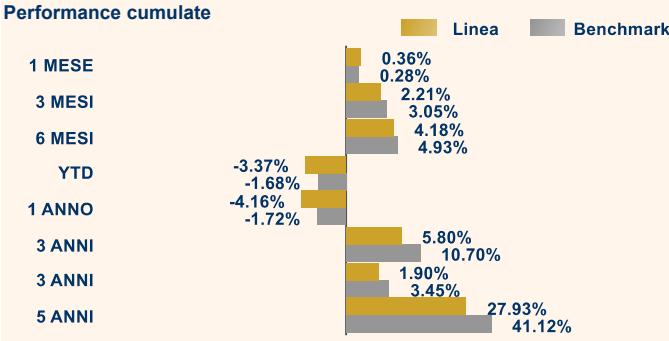


Tipologia dell'investimento

La Linea di gestione investe attivamente in strumenti finanziari attraverso i quali si ottiene un'esposizione al mercato immobiliare globale. Con riferimento all'intero patrimonio, gli investimenti di natura azionaria e di altra tipologia o natura possono arrivare al 100%, quelli di natura obbligazionario non possono superare il 30%; in ogni caso gli investimenti in Paesi Emergenti non possono superare il 40%.

Dati Rischio

Volatilità realizzata Annualizzata 15.03%



Scomposizione per strumento

Strumento	Valuta	Peso
AM FTSE EPRA NRIT GL ETF ACC	EUR	10.10%
HSBC FTSE EPRA/NAREIT DEV. U	EUR	10.96%
ISHARES ASIA PROPERTY YIELD	EUR	2.12%
ISHARES US PROPERTY YIELD	EUR	4.91%
ISHR DEVELOP RE ES-D ACEUR	EUR	13.07%
JAN HND GLB REAL E-I USD IN	USD	11.92%
JAN HND HRZN GLB PR EQ-I2USD	USD	11.08%
KEMPEL-GLB PROP FD-I	EUR	12.67%
NEUBERG BERM US RLEST-USDINS	USD	5.27%
ODDO BHF IMMOBILIER-CN EUR	EUR	4.84%
SHRODER ISF GLOBAL CITI CACC	USD	13.06%